

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, oraz art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), **po rozpatrzeniu wniosku PVE 3 Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz**

w sprawie

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Brzostowo, gm. Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, województwo wielkopolskie po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy, odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie stwierdza:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek 186, 188, 187, 214, 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, województwo wielkopolskie.
- II. Wskazuje następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:
 1. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć łącznie do 20 ha sumarycznej powierzchni działek o nr ew. 186, 188, 187, 214, 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie.
 2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypianiem wykopów.
 5. Zlokalizować stacje transformatorowe w odległości nie mniejszej niż 170 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie.
 6. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
 7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju lub cieczy izolacyjnej znajdujących się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów suchych.
 9. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę zdemineralizowaną, bez dodatku środków czyszczących. W przypadku wystąpienia

dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.

10. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
11. W trakcie realizacji oraz likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków.

III. Integralną częścią decyzji jest Załącznik nr 1 – będący charakterystyką przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Dnia 14.10.2019 r. wszczęto na wniosek (z dnia 04.10.2019 r.) PVE 3 Sp. z o.o. z siedzibą w Bydgoszczy, ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz, postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek 186, 188, 187, 214, 216, obręb Brzostowo, gm. Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, województwo wielkopolskie. Planowane do realizacji przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71). Wobec powyższego zalicza się ono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

W związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, przeprowadzono postępowanie w sprawie ustalenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W tym celu pismem znak: OŚ.6220.5.4.2019, z dnia 14.10.2019 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem znak: OŚ.6220.5.5.2019, z dnia 14.10.2019 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz pismem znak: OŚ.6220.5.6.2019, z dnia 14.10.2019 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Miasteczko Krajeńskie dnia 14.10.2019 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i o wystąpieniu o opinie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy wyraził opinię znak: BD.RZŚ.435.544.2019.KC.MM z dnia 25.10.2019 r., że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o numerach ewidencyjnych: 186, 187, 188, 214 i 216, obręb Brzostowo, gm. Miasteczko Krajeńskie.

Jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 3a ustawy ooś, w swojej opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b, tj.:

1. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji;
2. W trakcie realizacji oraz likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków.

3. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.
4. W celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego na wypadek awarii, pod transformatorami umieścić szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatorów suchych.

W odpowiedzi wystąpienie Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile opinią znak: ON.NS.452.1.4.42.2019 z dnia 30.10.2019 r. (data wpływu do tut. Urzędu 04.11.2019 r.) odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dnia 08.11.2019 r. do Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie wpłynęło wezwanie, znak: WOO-IV.4220.1306.2019.JM.1 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu do przekazania oświadczenia Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym Wójt Gminy niezwłocznie złożył brakujący dokument Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1306.2019.JM.3 z dnia 03.02.2020 r. (data wpływu do tut. Organu: 17.02.2020 r.) postanowił wyrazić opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 3 i ust. 3a ustawy ooś, w swojej opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć łącznie do 20 ha sumarycznej powierzchni działek o nr ew.186, 188, 187, 214, 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Zlokalizować stacje transformatorowe w odległości nie mniejszej niż 170 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie.
6. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, wyposażyć je w szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
9. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę zdemineralizowaną, bez dodatku środków czyszczących.

Powyższe warunki i wymagania, które znalazły swoje odzwierciedlenie w sentencji niniejszej decyzji, to zagadnienia o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś. tj. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich; wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględniania w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie budowlanym lub nałożenia obowiązku działań związanych z unikaniem, zapobieganiem lub ograniczeniem oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczania oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na działkach o nr 186, 188, 187, 214 i 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie. W związku z powyższym należy je zakwalifikować do § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Łączna powierzchnia terenu przeznaczonego pod realizację planowanej farmy wyniesie do 20 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca przewiduje montaż do 34200 szt. paneli fotowoltaicznych, które będą zajmowały w rzucie (widok z góry) powierzchnię do około 63000 m², o mocy pojedynczego panelu od 280 Wp. Ponadto w k.i.p wskazano, że Wnioskodawca planuje posadzić maksymalnie 8 stacji transformatorowych (7 zlokalizowanych będzie na działkach o nr ew.186, 187 i 188 oraz 1 na działce 216), każda o powierzchni do około 50 m² oraz 8 rozdzielni elektrycznych, każda o powierzchni do około 50 m². Jednocześnie planuje się wyznaczenie indywidualnych wjazdów na działki, na których zlokalizowane zostaną panele fotowoltaiczne, a także realizację do kilku palców manewrowych (utwardzonych) o powierzchni do około 100 m² każdy. Przewiduje się, iż łączna powierzchnia ww. placów utwardzonych wynosić będzie do około 100 m² każdy. Wjazdy na tereny działek, o których mowa powyżej, zostaną połączone z placami manewrowymi drogami wewnętrznymi, których łączna powierzchnia wynosić będzie do około 4000 m². Panele zostaną zamontowane w gruncie za pomocą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Maksymalna głębokość wbijania profil wyniesie do 1,8 m p. p. t. Planowane przedsięwzięcie może znajdować się w kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy, rurociągi i prowadzić do ich przerwania (np. przy nabijaniu profili), co mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji. Dlatego przed realizacją przedsięwzięcia Wnioskodawca powinien ustalić czy znajduje się ono w kolizji z ww. urządzeniami wodnymi, a następnie planowane przedsięwzięcie powinno zostać uzgodnione z zainteresowanymi właścicielami i spółkami wodnymi w ww. zakresie.

Na etapie eksploatacji farmy nie planuje się wykorzystywać nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu. Etap realizacji zadania nie wymaga lokalizacji zaplecza socjalnego i zaplecza budowy. Pracownicy będą korzystać z mobilnych węzłów sanitarnych typu TOI TOI, które na bieżąco opróżniane będą przez firmę posiadającą stosowne pozwolenia w zakresie gospodarowania i odbioru tego typu nieczystości. Na terenie zamierzenia nie będą tankowane pojazdy. Ewentualne awaryjne wycieki płynów eksploatacyjnych pojazdów będą bez zwłoki neutralizowane sorbentami, które po użyciu będą magazynowane w szczelnym pojemniku, po czym zostaną przekazane do utylizacji. Powstające na etapie budowy odpady będą magazynowane selektywnie, w szczelnym pojemniku i następnie przekazywane uprawnionym odbiorcom do odzysku lub unieszkodliwienia. W fazie eksploatacji farmy planuje się sporadycznie mycie zainstalowanych paneli za pomocą wody zdemineralizowanej, dostarczanej na teren farmy wyspecjalizowanym transportem. Maksymalne roczne zużycie wody na cele instalacji nie będzie większe niż 100 m³. Eksploatacja instalacji fotowoltaicznej będzie źródłem emisji niewielkiej ilości odpadów, które będą bezzwłocznie wywożone przez firmy serwisowe do miejsc ich przetwarzania lub unieszkodliwiania.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW600018188546 Białosłiwka do Dopływu spod Grabówna, która posiada status naturalnej części

wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny do wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021.

Przedmiotowe zamierzenie usytuowane zostanie na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600035. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone. Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 16 kwietnia 2017 r. – Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.)

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt. 3 lit. a i c ustawy ooś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach użytkowanych rolniczo. W k.i.p. wskazano, że najbliższa stacja transformatorowa zostanie zlokalizowana w odległości ok. 170 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Na podstawie k.i.p. stwierdzono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Dla planowanej inwestycji Wnioskodawca nie zakłada budowy wentylacji mechanicznej. Elektrownia fotowoltaiczna chłodzona będzie w sposób naturalny, poprzez obieg powietrza atmosferycznego. Jedynym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą transformatory o mocy do 9 MW łącznie, które będą umieszczone w kontenerach. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia oraz posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś ze zgromadzonych dokumentów wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji na działkach o nr ew. 187 i 216, obręb Brzostowo, planowane są do budowy dwie elektrownie fotowoltaiczne o mocy do 1 MW każda. Z k.i.p. wynika, że wszystkie elektrownie będą działały niezależnie od siebie i będą posiadały własną infrastrukturę towarzyszącą. Uwzględniając powyższe, biorąc pod uwagę cechy i charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz jego lokalizację, w fazie eksploatacji nie przewiduje się kumulowania oddziaływań i powiązań z innymi przedsięwzięciami.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Z k.i.p. nie wynika, aby teren planowanego przedsięwzięcia był położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji

energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana instalacja będzie obiektem bezobsługowym. Mycie przeprowadzane będzie za pomocą wody zdemineralizowanej bez dodatku środków czyszczących. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujęte w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie transformatorów w stacjach transformatorowych typu kontenerowego. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory olejowe, pod którymi zostaną zamontowane szczelne misy olejowe o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Powyższe rozwiązania, w związku z tym, że stanowią działanie ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś stwierdzono, że w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia, powstawać będą głównie odpady budowlane. Gospodarka odpadami prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Na etapie eksploatacji będą powstawać niewielkie ilości odpadów związanych z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej, które nie będą magazynowane na terenie planowanej inwestycji tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym w tym zakresie podmiotom. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskich oraz obszarach przylegających do jezior. Obszar objęty wnioskiem nie jest zlokalizowany na terenie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Z k.i.p nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Ponadto przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego PLB300001, oddalony o 2,0 km oraz obszar mający znaczenie dla wspólnoty Dolina Noteci PLH300004, oddalony o 1,0 km od planowanej instalacji fotowoltaicznej. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie wiązać się z wycinką drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia roślinność porastająca teren instalacji będzie wykaszana i usuwana. W celu ochrony ewentualnych ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek prowadzenia koszenia roślinności porastającej teren instalacji na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią, co pozwoli dotrzymać wskazany termin koszenia, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacinienie paneli słonecznych przez roślinność. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Celem ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego

ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt. 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania przedsięwzięcia, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych zmian nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Kierując się art. 80 ust. 2 ustawy ooś, zgodnie z którym decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności jej lokalizacji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o ile plan ten został uchwalony, należy stwierdzić, że na działkach na których planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i umożliwiono im zapoznanie się z aktami sprawy i wypowiedzenie się co zebranych materiałów. Uwag nie wniesiono.

Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy, stan faktyczny oraz uzyskane opinie, możliwe jest wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia.

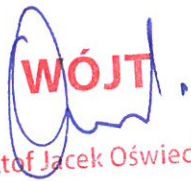
Zrzeczenie się odwołania od decyzji należy złożyć do tutejszego organu poprzez pisemne oświadczenie. Zrzeczenie takie powoduje, że decyzja stała się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlegać będzie wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeśli wszystkie strony zrzekną się prawa do wniesienia odwołania.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. Strony wg rozdzielnika
3. a/a




Krzysztof Jacek Oświecimski

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 186, 188, 187, 214, 216, obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat piliński, województwo wielkopolskie.

Inwestor:

PVE 3 Sp. z o.o.
ul. Śniadeckich 21
85-011 Bydgoszcz

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 9 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek 186, 188, 187, 214, 216 obręb Brzostowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat piliński, województwo wielkopolskie.

Powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję nie przekroczy 20 ha sumarycznej powierzchni działek. W ramach inwestycji na terenie działek o nr ewid. 186, 187, 188 i 216 posadowione zostaną panele fotowoltaiczne, które będą zajmowały w rzucie powierzchnię do około 63 000 m². Posadowionych zostanie maksymalnie 8 stacji transformatorowych, każda o powierzchni do około 50 m² – na terenie działek o nr ewid. 186, 187 i 188 planuje się posadzić maksymalnie 7 szt. stacji, a pozostała maksymalnie 1 szt. umiejscowiona zostanie na działce o nr ewid. 216. Wnioskodawca planuje posadzić maksymalnie 8 sztuk rozdzielni elektrycznych, każda o powierzchni do około 50 m² – na terenie działek 186, 187 i 188 planuje się posadzić maksymalnie 7 szt. rozdzielni, a pozostała maksymalnie 1 szt. umiejscowiona zostanie na działce 216. W gruncie działki o nr ewid. 214 zainstalowane zostanie okablowanie umożliwiające połączenie działek, na których zlokalizowane zostaną: panele fotowoltaiczne, stacje transformatorowe, rozdzielnie elektryczne i inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni (np. konwertery, inwertery). Łączna powierzchnia utwardzonych powierzchni (wjazdy, place manewrowe) wyniesie do około 500 m². Wjazdy na tereny działek połączone zostaną z placami manewrowymi drogami wewnętrznymi (utwardzonymi), których łączna powierzchnia wynosi będzie do około 4000 m². Dojazd na działkę o nr ewid. 186 realizowany będzie z zachodu, a na działkę o nr ewid. 216 od wschodu. Dojazd do działek o nr ewid. 187 i 188 realizowany będzie przez działkę o nr ewid. 186. Teren każdej przekształconej działki, na której zrealizowane zostaną panele zostanie ogrodzony ogrodzeniem ażurowym bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Wnioskodawca planuje zainstalować do 34200 szt. paneli w odniesieniu do całej instalacji. Moc znamionowa panelu wynosić będzie 280 Wp lub więcej. W przypadku zastosowania paneli o mocy większej od 280 Wp, ilość paneli będzie mniejsza.

Działki o nr ewid. 216, 186, 187, i 188 stanowią obecnie tereny rolnicze, na których prowadzi się uprawy rolne. Działka o nr ewid. 214 stanowi drogę wzdłuż lub wszerz, których planuje się przeprowadzić kable łączące działki zabudowane panelami fotowoltaicznymi. Na terenach planowanych do przekształcenia występują gleby niskich klas bonitacyjnych – RIV i RV.

Najbliższa zabudowa zamieszkała przez ludzi znajduje się w odległości ok. 20 m.

Farma fotowoltaiczna obejmować będzie:

- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelazach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°,
- kontenerowe, prefabrykowane stacje transformatorowe SN/nN 15/0,4 kV - maksymalnie 8 szt.,
- kontenerowe, prefabrykowane rozdzielnie elektryczne – maksymalnie 8 szt.,
- wjazdy na tereny działek, w granicach których zrealizowane zostaną panele, wraz z drogami wewnętrznymi oraz placami manewrowymi (elementy utwardzone),
- ścieżki technologiczne,

- przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieć kablową linii zasilającej średniego napięcia nN 0,4 kV,
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć kablową średniego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej, planowane do lokalizowania m.in. na drodze gminnej,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.

Przedmiotowa farma będzie prawdopodobnie oświetlana z zastosowaniem lamp ledowych, zintegrowanych z czujnikami ruchu. W ramach inwestycji zostanie wykonany montaż instalacji fotowoltaicznej w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Rozważa się dwie metody montowania paneli fotowoltaicznych:

- w formie konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°,
- na konstrukcjach stalowych przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną na palach posadowionych do gruntu.

Decyzja na temat wyboru metody będzie podjęta na etapie wykonywania projektu budowlanego i nie ma wpływu na oddziaływanie inwestycji na środowisko. Planowane do zastosowania moduły fotowoltaiczne będą połączone z przetwornicami (inwerter zmieniający prąd stały na zmienny). Rozważane są dwie możliwości lokalizacji inwerterów:

- montaż w pomieszczeniach stacji kontenerowych,
- montaż przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych.

Energia elektryczna produkowana przez elektrownię zostanie dostarczona za pomocą stacji transformatorowych do sieci elektroenergetycznej operatora. Projektuje się zastosowanie stacji typu kontenerowego, wraz z: wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Przyłącza energetyczne będą wykonane zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci. Teren, na którym ma powstać przedmiotowa farma obecnie użytkowany jest rolniczo (dotyczy obszaru, gdzie zrealizowane zostaną panele). Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew i krzewów, które to nie występują w granicach obszaru inwestycji.

Realizacja inwestycji wiąże się z nieinwazyjnym montażem paneli fotowoltaicznych. Montaż do gruntu zostanie wykonany za pomocą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Zastosowanie powyższej metody eliminuje konieczność wykonywania fundamentów, a tym samym wykopów i jest wariantem korzystnym dla środowiska. Przewiduje się maksymalną głębokość nabijania profili do 1,8 m p.p.t. Pozostałe prace ziemne będą związane z wykonaniem infrastruktury towarzyszącej oraz ogrodzenia. Zastosowane zostaną ażurowe siatki bez fundamentów o dużych oczkach, umożliwiające migrację płazów oraz małych ssaków. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin cieniulubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Na etapie eksploatacji farmy nie planuje się wykorzystywać nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu – ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza farmy, celem dalszego zagospodarowania.

Inwestor przystąpi do prac związanych z realizacją inwestycji w okresie 01 wrzesień – 01 marca. Jeżeli wystąpi konieczność przystąpienia do prac realizacyjnych poza tym okresem, wówczas bezpośrednio przed ich rozpoczęciem teren zostanie sprawdzony przez specjalistę ornitologa. Zadanie to ma na celu wykluczenie niszczenia gniazd ptaków budujących gniazda na ziemi, w tym skowronka polnego – *Alauda arvensis*.

Etap realizacji zadania nie wymaga lokalizacji zaplecza socjalnego i zaplecza budowy. Pracownicy przebywać będą na terenie inwestycyjnym kilka godzin dziennie i będą korzystać z materiałów przetrzymywanych na samochodach dostawczych/ciężarowych dowożących je codziennie na teren budowy. Ich ewentualne potrzeby fizjologiczne będą zaspokajane w możliwej do

posadowienia przenośnej toalecie ze zintegrowanym zbiornikiem na ścieki. Po zapelnianiu zbiornika ścieki będą odbierane przez wykwalifikowane podmioty i przewożone do punktu zlewnego gminnej oczyszczalni ścieków.

Na terenie zamierzenia nie będą tankowane pojazdy. Ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych pojazdów będą bez zwłoki neutralizowane sorbentami, które po zużyciu będą magazynowane w szczelnym, opisanym pojemniku, po czym zostaną przekazane wykwalifikowanemu odbiorcy.

Panele zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Panele zostaną zamontowane na konstrukcjach stalowych, posadowionych bezpośrednio w gruncie. Odstęp między panelami mierząc od dolnej krawędzi do powierzchni gruntu wynosić będzie minimum 80 cm.

Mycie paneli odbywać się będzie z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, a w przypadku wystąpienia silniejszych zabrudzeń wody z dodatkiem środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.

Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolowane będą wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta będą niezwłocznie przenoszone w bezpieczne miejsce. Taka sama kontrola przeprowadzana będzie bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

Inwestycja znajduje się poza Obszarami Chronionego Krajobrazu Dolina Noteci.

Przed realizacją planowanej inwestycji Inwestor ustali czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.

Inwestor nie planuje ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jego ogrodzenia w porze nocnej.


WÓJT
Krzysztof Jacek Oświecimski