

Zarządzenie Nr S.0050.98.2021

Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie

z dnia 19 sierpnia 2021 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie gminy Miasteczko Krajeńskie przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art.13 ust. 1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.) oraz § 6 Uchwały Nr XXVIII/137/2009 Rady Gminy w Miasteczku Krajeńskim z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasteczko Krajeńskie zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości gruntowych położonych na terenie gminy Miasteczko Krajeńskie, przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem na okres do 3 lat określonych w załączniku nr 1, nr 2 i nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miasteczko Krajeńskie,

2. Informacje o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń sołectw, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Miasteczko Krajeńskie: www.miasteczkokrajenskie.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: www.miasteczko.kraj.nowoczesnagmina.pl

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się młodszemu referentowi ds. gospodarki nieruchomościami w zakresie gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Wójt Gminy

(-) Krzysztof Jacek Oświecimski

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr S.0050.98.2021

Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie

z dnia 19 sierpnia 2021 roku

Wykaz działek przeznaczonych do wydzierżawienia

L p	Położenie	Opis nieruchomości/ przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Roczny czynsz dzierżawy w zł
1.	Grabówno	Ogród przydomowy	PO2H/000 15372/9	część 511/14	198	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
2.	Grabówno	Ogród przydomowy	PO2H/000 15372/9	część 511/14	200	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
3.	Grabówno	Ogród przydomowy	PO2H/000 15372/9	część 511/14	115	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
4.	Grabówno	Ogród przydomowy	PO2H/000 15372/9	część 511/14	198	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
5.	Grabówno	Ogród przydomowy	PO2H/000 15372/9	część 511/14	140	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
6.	Grabówno	Ogród przydomowy	PO2H/000 15372/9	część 511/10	181,86	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
7.	Grabówno	Ogród przydomowy	KW17848	część 239/2	2,700	130,00 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat

8.	Grabówno	Ogród przydomowy	KW17848	część 239/2	2,108	130,00 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
9.	Okaliniec	Ogród przydomowy	PO2H/000 15789/5	część 41/13	90,25	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
10.	Okaliniec	Ogród przydomowy	PO2H/000 15789/5	część 41/13	115,32	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
11.	Okaliniec	Ogród przydomowy	KW 15789	część 41/13	96,50	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
12.	Okaliniec	Ogród przydomowy	PO2H/000 15789/5	część 41/13	200	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
13.	Okaliniec	Ogród przydomowy	PO2H/000 15789/5	część 41/13	97,50	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
14.	Miasteczko Krajeńskie	Ogród przydomowy	PO2H/000 15088/1	Część 1041/3	135	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
15.	Miasteczko Krajeńskie	Ogród przydomowy	PO2H/000 15088/1	Część 1041/3	200	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
16.	Miasteczko Krajeńskie	Ogród przydomowy	PO2H/000 15088/1	Część 1041/3	100	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
17.	Miasteczko Krajeńskie	Ogród przydomowy	PO2H/000 15088/1	Część 1041/3	100	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
18.	Miasteczko Krajeńskie	Ogród przydomowy	KW 3226	Część 891	50	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
19.	Miasteczko Krajeńskie	Ogród przydomowy	KW 3226	Część 891	160	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat
20.	Miasteczko Krajeńskie	Ogród przydomowy	PO2H/000 18370/6	Część 1115/3	176	0,80 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat

21.	Miasteczko-Huby	Ogród przydomowy	15615	Część 294/1	525	130,00 zł/ m ² + 23 % VAT umowa na okres 3 lat

1. Wnioski o dzierżawę mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Termin wnoszenia opłat zostaną określone w umowie.
3. W przypadku złożenia w terminie określonym w pkt 1 więcej niż jednego wniosku, ogłoszony zostanie przetarg na dzierżawę lub najem nieruchomości.
4. Ustalony czynsz podlega corocznej waloryzacji na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wójt Gminy

(-) Krzysztof Jacek Oświecimski

Załącznik nr 2 do zarządzenia Nr S.0050.98.2021

Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie

z dnia 19 sierpnia 2021 roku

Wykaz działek przeznaczonych do wydzierżawienia

Lp.	Położenie	Nr działki, powierzchnia – ha	KW	Opis działki	Przeznaczenie działki	Roczna stawka czynszu dzierżawy
1.	Brzostowo	dz. 497 – 0,51	10096	Ł kl. IV -0,25 ha, Ł kl. V - 0,26 ha	rolne	200 zł/ha
2.	Brzostowo	cz. dz. nr 464 - 0,4023	17842	Ł kl. V - 0,4023 ha	rolne	200 zł/ha
3.	Miasteczko Krajeńskie	cz. dz. 1311 – 0,50	15088	R kl. V - 0,50 ha	rolne	300 zł/ha
4.	Miasteczko Krajeńskie	dz. 1228/2 - 1,31 cz. dz. 266 - 1,2535	15088	R kl. IV a – 0,66 R kl. IV b - 0,44 R. kl. V - 0,21 R kl. IV b – 0,12 ha, R kl. V – 1,1335 ha	rolne	300 zł/ha
5.	Miasteczko-	dz. 333/3	15374	Ł kl. IV	rolne	200 zł/ha

	Huby	-0,4712		- 0,4712 ha		
6.	Grabówno	cz. dz. nr 399/2 - 0,10 cz. dz. nr 399/2 - 0,0500	15015	R kl. IV b - 0,10 ha R kl. IV b - 0,0500 ha	rolne	300 zł/ha
7.	Wolsko	cz. dz. 294 - 0,97	15375	Ł kl. IV - 0,97 ha,	rolne	200,00
8.	Wolsko	cz. dz. 299 - 0,63	15375	Ł kl. IV - 0,20 ha, Ł kl. VI - 0,43 ha	rolne	200,00
9.	Wolsko	cz. dz. nr 234 -0,78	24089	Ł kl. IV - 0,45 ha, Ł kl. VI - 0,24 ha , nieużytki -0,0900 ha	rolne	200,00

1. Wnioski o dzierżawę mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Termin wnoszenia opłat zostaną określone w umowie.

3. W przypadku złożenia w terminie określonym w pkt 1 więcej niż jednego wniosku, ogłoszony zostanie przetarg na dzierżawę nieruchomości.
4. Ustalony czynsz podlega corocznej waloryzacji na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wójt Gminy

(-) Krzysztof Jacek Oświecimski

Załącznik nr 3 do zarządzenia Nr S.0050.98.2021

Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie

z dnia 19 sierpnia 2021 roku

Wykaz działek przeznaczonych do wydzierżawienia

L p	Położenie	Opis nieruchomości/ przeznaczenie	Księga Wieczysta	Nr działki	Pow. w m ²	Roczny czynsz dzierżawy
1.	Brzostowo	Teren pod garaż bez trwałego związania z gruntem	KW17803	cz. dz. Nr 250/33	18 m ²	5 zł za 1 m ² + 23% podatku VAT

1. Wnioski o dzierżawę mienia komunalnego należy składać w terminie 30 dni od dnia wywieszenia wykazu.
2. Termin wnoszenia opłat zostaną określone w umowie.
3. W przypadku złożenia w terminie określonym w pkt 1 więcej niż jednego wniosku, ogłoszony zostanie przetarg na dzierżawę lub najem nieruchomości.
4. Ustalony czynsz podlega corocznej waloryzacji na podstawie wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wójt Gminy

(-) Krzysztof Jacek Oświecimski