

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na przebudowie osiedla w Miasteczku Krajeńskim wraz z wykonaniem kanalizacji deszczowej.

Inwestor:

Gmina Miasteczko Krajeńskie
ul. Dąbrowskiego 16
89-350 Miasteczko Krajeńskie

Przedmiotowa inwestycja obejmować będzie przebudowę dróg gminnych, ulic wchodzących w skład osiedla w Miasteczku Krajeńskim, należą do nich ulice:

- Ogrodowa
- Romanowskiego
- Słoneczna
- Drzymały

Przedsięwzięcie będzie miało charakter lokalny i realizowane będzie na zajmowanych przez przedmiotowe drogi gminne działkach o numerach ewidencyjnych:

1095, 1099, 1103, 1110/2, 1146/3, 1150/2, 1151, 1152/1, 1153/1, 1154/1, 1154/3, 1154/7, 1155, 1156/1, 1156/4, 1159, 1160/3, 1161/5, 1162/1, 1173, 1184/3, 1184/5, 1185, 1305, 1316/4, 1186/7, 1158/1, 1157/3, 1157/5, 1156/4, 1161/2, 1154/2, 1140, 1141, 1049/1, 1050/1, 1163/3, 1163/5, - obręb ewidencyjny: 0005 Miasteczko Krajeńskie.

Wszystkie wyżej wymienione działki położone są w województwie wielkopolskim, powiecie pilskim, gminie Miasteczko Krajeńskie, w miejscowości Miasteczko Krajeńskie.

Łączna długość przebudowywanych dróg gminnych, ulicy Ogrodowej i Romanowskiego wynosi 655 m. Planowana przebudowa polega na wykonaniu nowych podbudów oraz nawierzchni jezdni z kostki betonowej. Drogi wyposażone w chodniki jednostronne oraz zjazdy na posesje. Dla ww. dróg projektuje się również odwodnienie, wpusty deszczowe wraz z podłączeniem do projektowanego kolektora deszczowego, ujęte w odrębnej dokumentacji.

Planowane przedsięwzięcie uwzględnia również przebudowę dróg gminnych, tj. ulicy Drzymały i Słonecznej w Miasteczku Krajeńskim. Łączna długość dróg gminnych ulicy Drzymały i Słonecznej wynosi 879 m. Przebudowa polegać będzie na wykonaniu nowych podbudów oraz nawierzchni jezdni z kostki betonowej. Drogi wyposażone w chodniki jednostronne oraz zjazdy na posesje. Dla ww. dróg projektuje się również odwodnienie, wpusty deszczowe wraz z podłączeniem do proj. kolektora deszczowego, ujęte w odrębnej dokumentacji.

Przedmiotem inwestycji jest również budowa sieci kanalizacji deszczowej, która odwadniać będzie ulicę Ogrodową, Romanowskiego, Słoneczną i Drzymały, a także częściowo ulicę Skargi (włączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Skargi) w Miasteczku Krajeńskim.

W ramach inwestycji zaprojektowano:

- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej Ø315 o łącznej długości 1316,0 mb
- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej Ø160 o łącznej długości 274,2 mb.

Łącznie zaprojektowano sieć kanalizacji deszczowej o długości 1590,2 mb.

Przedmiotowe ulice są w części nieutwardzone, a w części mają nawierzchnię asfaltową. Do ulic przylegają budynki mieszkalne jednorodzinne.

Teren, na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie jest terenem zurbanizowanym.

Nieznaczną część inwestycji graniczyć będzie z kompleksem leśnym – rejon ulicy Drzymały.

Niniejsze przedsięwzięcie nie wprowadzi zmian do istniejącego zagospodarowania terenu. Wysokościowe ukształtowanie przebudowywanych dróg jest dostosowane do istniejącej zabudowy.

Teren, na którym planowana jest inwestycja nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z przeprowadzonej inwentaryzacji terenowej wynika, że teren nie jest objęty ochroną zabytków, przyrody i innej.

Obecnie drogi na odcinku objętym opracowaniem pełnią funkcję dróg gminnych zapewniającej dojazd do posesji znajdujących się wzdłuż ich przebiegu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Głównie są to drogi o nawierzchni jezdni gruntowej, wzmocnionej kruszywem. Jedynie ulica Drzymały od skrzyżowania z ulicą Skargi posiada nawierzchnię bitumiczną mocno zdegradowaną. Nawierzchnia posiada liczne spękania, ubytki i nierówności w profilu podłużnym i poprzecznym. Na dalszym kilometrze ulica powiada podobnie jak pozostałe nawierzchnie gruntowo-tłuczniowe, co w znacznym stopniu utrudnia ruch pojazdów samochodowych. Istniejący rodzaj nawierzchni jezdni jest bardzo słaby, powoduje obniżenie komfortu i bezpieczeństwa, zarówno osób podróżujących pojazdami, jak i pieszych, w związku z czym drogi wymagają przebudowy.

Na przedmiotowym terenie zaprojektowano drogi, zjazdy indywidualne do posesji oraz ciągi pieszo-rowerowe lub chodniki, które spełniać będą parametry techniczne zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430).

Przebudowa dróg gminnych, ulicy Ogrodowej, Romanowskiego, Drzymały i Słonecznej obejmuje:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- roboty ziemne pod projektowane nawierzchnie,
- zabezpieczenie istniejącej infrastruktury podziemnej,
- odwodnienie drogi poprzez wpusty deszczowe, przykanaliki i kolektor deszczowy,
- ułożenie krawężników betonowych na ławie betonowej z oporem,
- wykonanie podbudowy dla projektowanych nawierzchni,
- ułożenie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej,
- ułożenie nawierzchni chodników i zjazdów na posesje z betonowej kostki brukowej,
- wykonanie poboczy gruntowych,
- profilowanie przyległego terenu,
- oznakowanie pionowe i poziome,
- roboty porządkowe i wykończeniowe.

Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Ogrodowej, Romanowskiego, Słonecznej i Drzymały w Miasteczku Krajeńskim - w ramach planowanego przedsięwzięcia zaprojektowano:

- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej Ø315 o łącznej długości 1316,0 mb
- sieć kanalizacji deszczowej grawitacyjnej Ø160 o łącznej długości 274,2 mb.

Łącznie zaprojektowano sieć kanalizacji deszczowej o długości 1590,2 mb.

Obszar, na którym zaplanowano realizację przedsięwzięcia jest mocno uzbrojony w infrastrukturę podziemną. Znajdują się tam sieci:

- wodociągowa,
- kanalizacyjna
- gazociągi
- kable energetyczne (w tym średniego napięcia)
- oświetlenie
- kable telekomunikacyjne.

Zużycie surowców i materiałów będzie konieczne jedynie na etapie realizacji przebudowy dróg gminnych, w ilości, która zostanie określona w projekcie wykonawczym. Generalnie przedmiotowa inwestycja w trakcie normalnej eksploatacji nie wymaga wykorzystywania wody, materiałów i innych surowców.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszało stanu środowiska przyrodniczego, jego walorów oraz warunków życia okolicznych mieszkańców domków jednorodzinnych.

Oddziaływania środowiskowe fazy realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe.

Projektowana przebudowa dróg gminnych realizowana będzie z materiałów nie wpływających na pogorszenie stanu środowiska.

Wykonanie robót budowlanych wymaga odpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania oraz umożliwienia dojazdu do posesji prywatnych.

Podczas realizacji przedsięwzięcia konieczne jest również przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i stosowanie rozwiązań chroniących środowisko między innymi:

- utrzymywanie terenu budowy i wykopów w stanie bez wody stojącej,
- zapewnienie zabudowiesąsiedniej ochronę przed uciążliwościami powodowanymi pracą urządzeń (hałas, wibracje, zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody) poprzez stosowanie urządzeń energooszczędnych, o niewielkiej uciążliwości dla środowiska,
- stosowanie między innymi koparek mechanicznych, spycharek oraz wykonywanie części prac ręcznie,
- sprawdzanie każdorazowo, przed rozpoczęciem prac, wykopów w zakresie obecności małych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia w wykopach obecności zwierząt, przeniesienie ich w bezpieczne miejsca, poza obszarem realizowanej inwestycji,
- zaplecze budowy stanowić będzie barakowóz na działce pasa drogowego,
- dostarczanie materiałów bezpośrednio na plac budowy do bezpośredniego w budowania,
- używanie do realizacji przedsięwzięcia sprzętu sprawnego technicznie,
- przywrócenie przez Inwestora terenu w obrębie wykonywanych prac, po ich zakończeniu, do stanu nie gorszego niż zastany,
- zagospodarowanie powstałych podczas budowy przedsięwzięcia odpadów zgodnie z wytycznymi ustawy z dnia 14.12.2012 roku o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 ze zm.),
- wyznaczenie i odpowiednie przygotowanie miejsc magazynowania odpadów powstających podczas prowadzonych robót,
- przekazywanie odpadów tylko odbiorcom uprawnionym, posiadającym uregulowania wydane w trybie ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach oraz aktualne wpisy w systemie BDO,
- do prowadzenia prac budowlanych zatrudnienie pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i przeszkolonych w zakresie BHP i ppoż.,
- odpowiednio zorganizować teren budowy, wyznaczyć drogi transportu zmechanizowanego i ręcznego,
- uporządkowane i zorganizowane odprowadzanie ścieków bytowych

Surowce budowlane, w tym substancje lub mieszaniny niebezpieczne, będą dowożone sukcesywnie, zgodnie z zapotrzebowaniem i będą bezpośrednio wykorzystywane w prowadzonych pracach. Nie przewiduje się ich magazynowania na placu budowy. Z uwagi na skalę realizowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się organizacji zaplecza budowy. Zaplecze budowy stanowić będzie barakowóz znajdujący się na działce pasa drogowego. Pojazdy i maszyny robocze będą codziennie dowożone na plac budowy i po zakończeniu prac będą wracały do swojej bazy. Wymiany płynów eksploatacyjnych i tankowanie będą prowadzone w bazie, przed przyjazdem na plac budowy. W przypadku awarii zepsuty pojazd lub maszyna będą zabierane z placu budowy. Nie przewiduje się napraw na miejscu.

Z uwagi na miejsce planowanej inwestycji oraz wielkość pasa drogowego nie ma możliwości bezpośredniego na terenie przyszłego placu budowy umiejscowić zaplecza sprzętowo – materiałowego. Zaplecze należy usytuować z uwagi na charakter przedsięwzięcia oraz rachunek ekonomiczny w pobliżu planowanej inwestycji tak aby ograniczyć dodatkowy ruch pojazdów budowy.

Plac budowy zostanie wyposażony w niezbędne środki zabezpieczające środowisko przed dostaniem się niebezpiecznych substancji do gleby i wody w tym również sorbent.

W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami pochodzącymi ze zużytych sorbentów, będą one umieszczane w zamykanych, szczelnych pojemnikach i usuwane z terenu budowy.

Ścieki bytowe będą gromadzone w zbiorniku mobilnej toalety dostarczoną przez wyspecjalizowaną firmą świadczącą usługi w zakresie wypożyczania tego typu urządzeń. Po wypełnieniu zbiornika toaleta wraz ze ściekami zostanie zabrana z placu budowy przez wypożyczającego, a w jej miejsce zostanie dostarczona inna.

W czasie budowy jedyna powstała uciążliwość związana będzie z pracą sprzętu mechanicznego (koparki, spycharki). Dopuszczalny poziom hałasu dla terenów objętych planowaną inwestycją wynosi:

- 50 dB (A) w porze dnia (A) w porze dnia (600 - 2200),
- 40 dB (A) w porze nocy (2200- 600).

Oddziaływania akustyczne na tym terenie związane – głównie z pracą maszyn budowlanych i środków transportu dostarczających materiały budowlane, nie będą wyższe niż dopuszczalny poziom hałasu. Nie będą miały większego wpływu na teren poza granicami miejsca budowy. Oddziaływania te będą miały charakter czasowy, ograniczony do okresu realizacji inwestycji i terenu inwestycji.

W pracach budowlanych powinny być używane wyłącznie maszyny i urządzenia spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21.12.2005r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. z 2005 r., Nr 263, poz. 2202 ze zm.). Ponadto inwestor powinien zadbać, aby maszyny budowlane były technicznie sprawne, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu.

Realizacja inwestycji spowoduje poprawę płynności ruchu na planowanych do przebudowy dróg gminnych oraz przyczyni się do ograniczenia emisji hałasu, drgań.

Dzięki realizacji inwestycji poprawi się również bezpieczeństwo użytkowników dróg jak i mieszkańców obszarów przyległych.

Opisywana lokalizacja Inwestycji nie jest położona w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych. Zarówno w związku z realizacją, jak i eksploatacją przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia jej negatywnego wpływu na wody podziemne. Planowana inwestycja znajduje się w dorzeczu Odry, regionie wodnym Warty.

Planowane przedsięwzięcie, na etapie realizacji wiązać będzie się z emisją produktów spalania mieszanek paliwowych w silnikach spalinowych pojazdów.

Będzie to emisja chwilowa, krótkotrwała i ustanie wraz z wykonaniem prac realizacyjnych. Wielkość emisji do powietrza w fazie eksploatacji planowanej inwestycji wiązać się będzie z natężeniem ruchu pojazdów na poszczególnych odcinkach dróg.

Faza realizacji będzie związana z emisją hałasu podczas użytkowania maszyn, urządzeń i sprzętu budowlanego niezbędnego przy pracach związanych z wykonaniem prac ziemnych. Prace realizacyjne będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej tj. od 6.00 do 22.00. Emisja hałasu w trakcie eksploatacji związana będzie z ruchem pojazdów samochodowych.

Podczas realizacji planowanego przedsięwzięcia powstaną ścieki bytowe, których źródłem będzie obsługa socjalno-bytowa pracowników. Ścieki bytowe będą gromadzone w zbiorniku mobilnej toalety dostarczoną przez wyspecjalizowaną firmą świadczącą usługi w zakresie wypożyczania tego typu urządzeń. Po wypełnieniu zbiornika toaleta wraz ze ściekami zostanie zabrana z placu budowy przez wypożyczającego, a w jej miejsce zostanie dostarczona inna.

Emisja ścieków bytowych będzie miała charakter chwilowy, krótkotrwały i ustanie po zakończeniu prac inwestycyjnych. Zarówno na etapie budowy, jak i eksploatacji nie będą powstawały ścieki przemysłowe.

Na etapie budowy wody opadowe będą odprowadzane tak jak dotychczas, tj. będą spływać powierzchniowo na przyległy teren. Na etapie eksploatacji, wody opadowe lub roztopowe będą odprowadzane tak jak dotychczas, tj. będą spływać powierzchniowo na pobocza gruntowe oraz na przyległy teren. Wody opadowe i roztopowe z terenu drogi odprowadzane będą za pośrednictwem projektowanej kanalizacji deszczowej do ziemi – do rowu oraz częściowo bezpośrednio na przyległe tereny.

Projektowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane na terenie obszarów chronionych. Najbliżej położonym obszarem wchodzącym w skład sieci Natura 2000 (w stosunku do lokalizacji opisywanej inwestycji) jest obszar specjalnej ochrony siedlisk – Dolina Noteci, kod obszaru: PLH300004.

Zasięg oddziaływania inwestycji zamknie się w obrębie granic w/w działek i nie będzie niekorzystnie oddziaływał na działki sąsiednie.

Na podstawie map zagrożenia powodziowego stwierdzono, że planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, nie jest również położona na terenach podmokłych. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się również wystąpienia oraz narażenia inwestycji na skutki katastrofy naturalnej.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na terenach zagrożonych występowaniem osuwisk.

Nie przewiduje się, by planowana inwestycja mogła mieć istotny wpływ na klimat. Nie przewiduje się również by zanieczyszczenia powstające podczas realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia mogły istotnie wpłynąć na ogólny poziom zanieczyszczenia powietrza, a tym samym na zmiany klimatu oraz zwiększenie wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu.

W związku z przebudową dróg gminnych, ulic wchodzących w skład osiedla w Miasteczku Krajeńskim nie planuje się wycinki drzew oraz krzewów.

Burmistrz Miasta i Gminy
(-) Krzysztof Jacek Oświecimski