

BD.ZZŚ.1.4901.77.2023.GW

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2625 ze zm.), dalej Prawo wodne, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie znak: OŚ.6220.3.6.2023 z dnia 3 marca 2023 r.**,

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Inowrocławiu

1. wyraża opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, dla przedsięwzięcia pn.:
„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie”.
2. Zgodnie z treścią art. 64 ust. 3a ww. ustawy ooś wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy ooś:
 - 2.1. w trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię;
 - 2.2. na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów;
 - 2.3. stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100 % oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator;

- 2.4. magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- 2.5. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego,
- 2.6. w trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a powstające ścieki dostarczać uprawionym taborem do oczyszczalni ścieków;
- 2.7. utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin - herbicydów - lub innych środków ochrony roślin;
- 2.8. wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawionym odbiorcom odpadów;
- 2.9. w przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

UZASADNIENIE

W dniu 6 marca 2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie znak: OŚ.6220.3.6.2023 z dnia 3 marca 2023 r., o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, dla ww. planowanego przedsięwzięcia.

Inwestorem przewidzianego do realizacji zamierzenia inwestycyjnego jest podmiot pod nazwą: PVE 170 Sp. z o. o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz.

Planowane przedsięwzięcie zaliczono wg wymogów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, na podstawie:

§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) - „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Organem właściwym do wydania opinii, o której jest mowa w art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której jest mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne - w przypadku planowanego przedsięwzięcia organem właściwym rzeczowo i miejscowo do wydania oceny wodnoprawnej jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Dla przedmiotowego terenu planowanej inwestycji nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do przedmiotowego wniosku o wydanie ww. opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej jako „KIP”), uzupełnioną po wezwaniu znak: BD.ZZŚ.1.4901.77.2023.GW z dnia 27 marca 2023 r. pismem Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie znak: OŚ.6220.3.6.4.2023 z dnia 24 kwietnia 2023 r.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW, na obszarze działki o nr ewid. 57/2, 58/9 oraz części działki nr 23 obręb Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie. Obszar zajęty przez instalację i jej infrastrukturę wyniesie do 16 ha. Działki objęte wnioskiem są w stanie obecnym użytkowane jako tereny rolnicze, na których prowadzi się uprawy rolne. Na terenach planowanych do przekształcenia występują gleby niskich klas bonitacyjnych – głównie RIV i RV. Na działce o nr ewid. 23 występują grunty III klasy bonitacyjnej, aczkolwiek znajdują się one poza obszarem objętym wnioskiem. Farma fotowoltaiczna obejmować będzie:

- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°;
- stacje transformatorowe SN/nN – maksymalnie 4 szt., każda o powierzchni do 200 m², przy czym w pojedynczej stacji dopuszcza się montaż do kilku transformatorów, rozdzielni elektrycznej, a także magazynu energii (zespołu baterii);
- wjazd na teren inwestycji wraz z drogami wewnętrznymi oraz placami manewrowymi, które to zostaną utwardzone, a ich łączna powierzchnia wynosić będzie do około 4 000 m²;
- ścieżki technologiczne (nie utwardzone);
- przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV;
- sieć kablową linii zasilającej średniego napięcia;
- sieć kablową niskiego napięcia, sieć kablową średniego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej;
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu;
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.

Energia elektryczna produkowana przez elektrownię zostanie dostarczona do sieci elektroenergetycznej operatora.

W trakcie realizacji i likwidacji planowego przedsięwzięcia eksploatowane będą maszyny budowane, pojazdy transportowe lub inne maszyny/urządzenia posiadające w układach napędowych i roboczych szkodliwe i niebezpieczne płyny/oleje eksploatacyjne, dlatego w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy w trakcie realizacji (lub likwidacji) przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych. W celu możliwości zbierania potencjalnych wycieków ww. substancji eksploatacyjnych z maszyn i pojazdów, w trakcie realizacji bądź likwidacji inwestycji należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia - mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt należy przekazywać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Ewentualne zaplecze parkingowo-postojowe, strefy uzupełniania paliw i wykonywania awaryjnych napraw i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego, a także miejsca magazynowania substancji chemicznych i odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne należy zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. na terenie utwardzonym, zagęszczonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Projektuje się zastosowanie stacji transformatorowej wraz z: wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorach, a także płynu w bateriach.

W stacji transformatorowej dopuszcza się ulokowanie magazynu energii (zespołu baterii). Zastosowanie szczelnej, nieprzepuszczalnej posadzki w stacjach transformatorowych eliminuje możliwość

ewentualnego wycieku płynu transformatorowego do środowiska gruntowo-wodnego. Planowane magazyny energii nie mogą być źródłem emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

Istnieje prawdopodobieństwo, że panele fotowoltaiczne będą musiały sporadycznie być czyszczone z zastosowaniem wody zdemineralizowanej dowożonej z zewnątrz. Proces będzie miał miejsce wyłącznie w przypadku znacznego zabrudzenia paneli i braku opadów atmosferycznych. Do czyszczenia znacznie zanieczyszczonych paneli dopuszcza się użycie środków biodegradowalnych.

Podczas realizacji zadania na terenie inwestycyjnym posadowione zostaną przenośne toalety ze zintegrowanym zbiornikiem na ścieki. Po zapełnieniu zbiornika ścieki będą odbierane przez wykwalifikowane podmioty i przewożone do punktu zlewnego gminnej oczyszczalni ścieków.

Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin ceniolubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niedużym stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Na etapie eksploatacji farmy nie planuje się wykorzystywać nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu – ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana.

Etap realizacji zadania - budowy instalacji fotowoltaicznej - będzie związany z możliwością wytworzenia typowych odpadów budowlanych oraz opakowaniowych. Wszystkie możliwe do wytworzenia odpady będą magazynowane selektywnie, w szczelnych, wyposażonych w klapy, oznaczonych pojemnikach, a następnie będą one przekazywane uprawnionym odbiorcom, którzy przetransportują odpady do miejsc ich odzysku lub unieszkodliwiania. Eksploatacja instalacji jest związana z wytwarzaniem odpadów zużytych elementów i urządzeń, które będą zagospodarowywane przez ich wytwórcę, czyli firmę prowadzącą prace konserwacyjne. Na terenie farmy nie będą magazynowane odpady, a od razu wywożone przez firmy serwisowe do miejsc ich przetwarzania lub unieszkodliwiania.

Planowaną inwestycję, w przypadku jej kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi i rowy, prowadzącymi do ich przerwania lub uszkodzenia (np. przy nabijaniu profili), i mogącymi wywoływać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, należy uzgodnić z zainteresowanymi właścicielami w ww. zakresie, a uszkodzone sieci i rurociągi drenarskie odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

W toku analizy przedstawionej dokumentacji ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r., poz. 335), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: RW600009188549 - Białosiłwka; typ JCWP: PN - Potok lub strumień nizinny; status JCWP: NAT - naturalna część wód.

Ocena aktualnego stanu JCWP:

- stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany stan ekologiczny;
- stan chemiczny: stan chemiczny poniżej dobrego;
- stan (ogólny): zły stan wód.

Zlewnia posiadała ustalony punkt pomiarowo kontrolny i była monitorowana w poprzednim cyklu planistycznym (2016 -2021) oraz jest monitorowana - posiada ustalony ppk na okres 2022-2027.

Rodzaj zidentyfikowanych presji determinujących stan wód w obrębie JCWP:

- główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta - rzeki główne, - rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) - rzeki główne, obiekty mostowe rp;
- główne źródło presji chemicznych: rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski.

Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest:

- stan/potencjał ekologiczny: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych;
- stan chemiczny: dobry stan chemiczny.

Zlewnia jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych:

- dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej; termin osiągnięcia celu środowiskowego: do 2027 r.

Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI, EFI+PL/ IBI_PL; benzo(a)piren(w).

- dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej;
- dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

▪ Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600035.

Ocena stanu JCWPd (2019):

- stan chemiczny: dobry;
- stan ilościowy: dobry;
- stan JCWPd: dobry.

JCWPd jest monitorowana.

Zidentyfikowane presje znaczące, wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWPd: presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest:

- stan chemiczny: dobry stan chemiczny;
- stan ilościowy: dobry stan ilościowy.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: niezagrożona.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych:

- dla danej JCWPd nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej
 - odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych;
- dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej - ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego;
- dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Inwestycja położona jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód.

Teren przedsięwzięcia położony będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2022, poz. 916 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko oraz uwzględniając określone w punkcie drugim niniejszej opinii warunki, wymagania lub obowiązki, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym

rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r., poz. 335).

W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, mając na uwadze wyłącznie zagadnienia związane z wpływem planowanego przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Z up. DYREKTORA

Konrad Wiśniewski

Z-ca Dyrektora

/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie (e-PUAP)
ul. Dąbrowskiego 16, 89-350 Miasteczko Krajeńskie
2. ZZŚ aa

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Inowrocławiu

ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Tel. +48 (52) 356 57 50 • e-mail: zz-inowroclaw@wodypolskie.gov.pl

www.wody.gov.pl