

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.93.2022

Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie

z dnia 05 września 2022 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

| Lp | Położenie                      | Opis nieruchomości                                                                                             | Przeznaczenie nieruchomości | Księga wieczysta | Nr Działki/<br>udział                  | Pow. w<br>ha | Cena nieruchomości<br>brutto w zł                                                                                               |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------|----------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Grabówno<br>ul. Pilska<br>27/2 | Lokal mieszkalny Nr<br>27/2 o pow. 81,85 m <sup>2</sup><br>wraz z udziałem w<br>częściach wspólnych<br>budynku | Teren<br>mieszkalnictwa     | PO2H/00015372/9  | 511/11<br><br>udział<br><br>8185/19918 | 0,0621       | 168 800,00 zł w tym: 1.cena<br>za lokal: 153 180,00 zł<br><br>2.cena za udział w prawie<br>własności gruntu:<br><br>15 620,00zł |

|    |                                |                                                                                                                |                         |                 |                                        |        |                                                                                                                       |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Grabówno<br>ul. Pilska<br>28/4 | Lokal mieszkalny Nr<br>28/4 o pow. 37,00 m <sup>2</sup><br>wraz z udziałem w<br>częściach wspólnych<br>budynku | Teren<br>mieszkalnictwa | PO2H/00015372/9 | 511/13<br><br>udział<br><br>4715/21653 | 0,0646 | 84 800,00 zł w tym: 1.cena<br>za lokal: 77 200,00 zł<br><br>2.cena za udział w prawie<br>własności gruntu: 7 600,00zł |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|----------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

1.Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

