

UCHWAŁA NR LXVIII.389.2024
RADY MIASTA I GMINY MIASTECZKO KRAJEŃSKIE

z dnia 29 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Miasteczko Krajeńskie od osoby fizycznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w zw. z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2, w zw. z art. 23 ust 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50/3 o powierzchni 0,1500 ha, położoną w obrębie Okaliniec, stanowiącą własność osoby fizycznej, w celu realizacji zadań własnych Gminy, w zakresie kultury fizycznej, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych.

§ 2. Wartość nieruchomości zostanie określona w operacie szacunkowym sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Szczegółowe warunki nabycia zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Szymon Kunek

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LXVIII.389.2024 Rady Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 29 stycznia 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Miasteczko Krajeńskie od osoby fizycznej.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990r (Dz.U.2023.40 ze zm.) nabycie nieruchomości gruntowej w Okalińcu jest dla Gminy Miasteczko Krajeńskie niezbędne, by móc realizować zadania Gminy. Posiadanie tej działki pozwoli na urządzenie terenu wokół istniejącej świetlicy wiejskiej w sposób zapewniający możliwość urządzenia boiska sportowego oraz placu zabaw, co jest niemożliwe bez posiadania tego terenu.

Gmina Miasteczko Krajeńskie jest żywotnie zainteresowana, by nabyć nieruchomość w Okalińcu, w celu zrealizowania planów związanych z prawidłowym funkcjonowaniem świetlicy wiejskiej. Plany te polegają na umożliwieniu realizacji w świetlicy wiejskiej i na terenie przyległym wszelkiego rodzaju działalności związanej z inicjatywami mieszkańców Okalińca, a także zapewnienia tym mieszkańcom możliwości organizowania imprez kulturalno-oświatowych.

Nabycie nieruchomości następuje z inicjatywy Gminy, która to forma jest jedyną możliwą do uzyskania nieruchomości przylegającej do działki, na której funkcjonuje świetlica wiejska. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione