

OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478), w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839)

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile

1. Wyraża opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa 1-4 instalacji fotowoltaicznych pn. Okaliniec II, na terenie działki ewid. 12/4 w obrębie Okaliniec, o mocy do 4,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”.
2. Wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś:
 - 2.1. przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
 - 2.2. zachowanie niezabudowanego pasa szerokości 3 m od rowu melioracyjnego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 11, obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie (w tym również odsunięcia ogrodzenia terenu inwestycji 3 m od granicy rowu melioracyjnego) w celu umożliwienia wykonywania prac utrzymaniowych na rowie.
 - 2.3. na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
 - 2.4. w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
 - 2.5. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych.
 - 2.6. w przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.
 - 2.7. w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych, czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być

zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania.

UZASADNIENIE

W dniu 22 stycznia 2024 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 09 stycznia 2024 r., znak OŚ.6220.1.7.2024, przekazany na podstawie art. 65 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stosownie do art. 64 ust. 1 pkt. 4 ustawy ooś, dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa 1-4 instalacji fotowoltaicznych pn. Okaliniec II, na terenie działki ewid. 12/4 w obrębie Okaliniec, o mocy do 4,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, z uwzględnieniem etapowania”, planowanego do realizacji przez inwestora PRIME PV ASSETS Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), tj. – „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Organem właściwym do wydania opinii, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w ww. ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Zgodnie art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy Prawo wodne dyrektor zarządu zlewni Wód Polskich jest organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych, w zakresie niezastrzeżonym dla dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich (RZGW). Planowane przedsięwzięcie nie jest wymienione w art. 397 ust. 3 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne, tzn. nie należy do przedsięwzięć, dla których organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych jest dyrektor RZGW. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wymaganymi załącznikami.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej pn. OKALINIEC II wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i instalacją towarzyszącą, o mocy instalowanej do 4,5 MW. Zlokalizowane będzie na działce o nr ewid. 87/1, obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie, pow. piliński o powierzchni ok. 9,57 ha. Powierzchnia zajęta przez panele fotowoltaiczne, liczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów wynosi ok. 5 ha.

Teren przeznaczony pod inwestycję w całości użytkowany jest rolniczo jako pola uprawne i pastwiska. Grunty oznaczone jako sady, w rzeczywistości w dużej mierze użytkowane są jako pole uprawne. Część, na której rosną drzewa, została wyłączona z terenu przedsięwzięcia, podobnie jak tereny zabudowane oraz lasy.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących głównych elementów:

- modułów fotowoltaicznych od ok. 1000 – 12150 szt,
- inwerterów (falowniki),

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Pile

ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

tel.: +48 67 212-32-44 | faks: +48 67 212-51-75 | email: zz-

pila@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

- linii kablowych energetyczno-światłowodowych,
- infrastruktury naziemnej i podziemnej,
- przyłącza elektroenergetycznego,
- stacji transformatorowych,
- magazynów energii,
- innych niezbędnych elementów infrastruktury technicznej związanych z budową i eksploatacją farmy.

Przedmiotowa farma fotowoltaiczna zrealizowana będzie w postaci jednej instalacji do 4,5 MW lub kilku mniejszych instalacji spełniających łącznie warunek planowanej mocy instalowanej do 4,5 MW. Wnioskodawca dopuszcza realizację inwestycji w etapach.

Działka o nr ewid. 87/1, obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie sąsiaduje z rowem melioracyjnym, zlokalizowanym na działce nr 11. W ocenie tutejszego organu niezbędne jest zachowanie niezabudowanego pasa 3 m od rowu melioracyjnego zlokalizowanego na działce o nr ewid. 11, obręb Okaliniec, gm. Miasteczko Krajeńskie (w tym również odsunięcia ogrodzenia terenu inwestycji 3 m od granicy rowu melioracyjnego) w celu umożliwienia wykonywania prac utrzymaniowych na rowie.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną użyte transformatory suche lub olejowe w prefabrykowanych stacjach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on wyposażony w szczelną misę, która w przypadku awarii będzie mogła pomieścić 100% zawartości oleju, w związku z tym nie będzie występowało zagrożenie wycieku oleju.

Magazyny energii zrealizowane będą w formie kontenerowych modułarnych zasobników. Na obecnym etapie planuje się zastosowanie baterii litowo-jonowych. Przewiduje się, że moc magazynów wyniesie ok. 4,5 MW. Inwestor dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań w zakresie magazynowania energii dostosowanych do potrzeb projektowanego systemu.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki socjalno-bytowe, które gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, a następnie wywożone będą przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki technologiczne i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływały po powierzchni paneli fotowoltaicznych i infiltrowały do gruntu. Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Teren budowy zostanie wyposażony w pojemniki lub kontenery do selektywnej zbiorki odpadów. W zależności od ich rodzajów i możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia odpady będą zbierane selektywnie i przekazywane do transportu, odzysku lub unieszkodliwienia wyspecjalizowanym firmom, posiadającym niezbędne pozwolenia.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia dokonano analizy oddziaływań skumulowanych planowanej inwestycji z pobliskimi farmami fotowoltaicznymi. Stwierdzono, że w sąsiedztwie występują inne instalacje fotowoltaiczne i przedsięwzięcia, jednakże z uwagi na skalę poszczególnych inwestycji, nie przewiduje się skumulowanego oddziaływania na możliwość osiągnięcia zakładanych celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, dla jednolitych części wód, określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Piłi

ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

tel.: +48 67 212-32-44 | faks: +48 67 212-51-75 | email: zz-

pila@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Najbliższy zbiornik wodny znajduje się w odległości około 1341 m od inwestycji (w kierunku północnym). Najbliższy ciek przepływa w odległości około 220 m od terenu inwestycji (w kierunku północnym).

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP RW6000111886990 Radaczka (Kanał Okaliniec), która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły. Potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako słaby. Ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Jako cel środowiskowy dla JCWP wskazano dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny. Stan chemiczny: dobry. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej numerem GW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone. Zidentyfikowano presje znaczące – presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile wyraża opinię, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335). W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie, ul. Dąbrowskiego 16, 89-350 Miasteczko Krajeńskie (ePUAP)
2. ZZŚ aa

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Zarząd Zlewni w Pile

ul. Motylewska 7, 64-920 Piła

tel.: +48 67 212-32-44 | faks: +48 67 212-51-75 | email: zz-

pila@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl