

URZĄD GMINY
89-350 MIASTECZKO KRAJ.
ul. Dąbrowskiego 16
tel./fax (067) 2673156, 2673197, 2673154
REGON 570061572
NIP 764-12-19-724

Załącznik do Zarządzenia Nr 30/2013
Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie
z dnia 09.04.2013 roku

OGŁOSZENIE
WÓJTA GMINY MIASTECZKO KRAJEŃSKIE
O II PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
POŁOŻONEJ W MIASTECZKU KRAJEŃSKIM

I. Oznaczenie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu:

Lp	Położenie	Opis nieruchomości/ przeznaczenie	KW	Nr działki	Pow. w ha	Cena w zł brutto	Termin wnoszenia wadium oraz wysokość zł	Miejsce i czas przetargu
1.	Miasteczko Krajeńskie	Plan stracił ważność z dniem 31.12.2003r. Dotychczasowy zapis: sady	PO2H/00015088/1	891	0,1700	20.000,00	10.05.2013 r. 2.000,00 zł	15.05.2013 r. Urząd Gminy w Miasteczku Krajeńskie ul. Dąbrowskiego 16 godz. 13.00

Przedmiotowa nieruchomość – działka Nr 891 graniczy z :

- 1) Gruntem prywatnym – działka Nr 888
- 2) Gruntem należąca do wspólnoty mieszkaniowej ul. Racławicka 2 – działka Nr 890,
- 3) Gruntem prywatnym – działka Nr 892
- 4) Gruntem prywatnym – działka Nr 167/4

II. Obciążenia nieruchomości: nie występują

III. Zobowiązania nieruchomości: nie występują

IV. Warunkiem uczestnictwa w przetargu ustnym ograniczonym jest:

- 1) wpłata wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w terminie wskazanym w powyższej tabeli na konto w NBS Białostliwie o numerze: **62 89370007 0000 0404 2000 0005**.
- 2) złożenie pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w przetargu,
- 3) złożenie pisemnego oświadczenia o posiadaniu tytułu prawnego w postaci własności/użytkowania wieczystego lub współwłasności/współużytkowania wieczystego nieruchomości przyległych do przedmiotowej nieruchomości,
- 4) przedłożenie dokumentu potwierdzającego wpłatę wadium.

Komisja Przetargowa po sprawdzeniu dowodów spełnienia warunków uczestnictwa w przetargu dokona kwalifikacji osób, które będą mogły uczestniczyć w przetargu poprzez wywieszenie listy osób zakwalifikowanych nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

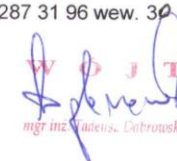
V. Uzasadnienie wyboru formy przetargu ustnego ograniczonego:

Z powodu braku dostępu do drogi publicznej oraz położenia przedmiotowej działki nr 891, niemożliwe jest zagospodarowanie jako odrębnej nieruchomości, natomiast może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości bezpośrednio do niej przyległych.

VI. Pozostałe informacje:

1. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
2. Wpłata wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczna z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z regulaminem przetargu i jego akceptacją.
3. Postąpienie w wysokości nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej
4. Jeżeli osoba jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
5. Ustalona w przetargu cena nieruchomości (pomniejszona o wpłacone wadium) podlega zapłacie jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej (ale przed jej zawarciem). Koszty umowy notarialnej pokrywa nabywca.

Bliższe informacje o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Miasteczku Krajeńskim, pok. Nr 2, Tel. 067 287 31 96 wew. 30
Kontakt e-mail: katarzyna.borowska@miasteczkokrajenskie.pl. Miasteczko Krajeńskie, dnia 09.04.2013 r.


mgr inż. Maciej Dobrowski