

UCHWAŁA NR LVII.329.2023
RADY MIASTA I GMINY MIASTECZKO KRAJEŃSKIE

z dnia 24 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia woli zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Miasteczko Krajeńskie a Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kaczory**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Miasta i Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę zbycia nieruchomości stanowiącej działkę gruntową oznaczoną numerem ewidencyjnym 305/2, o powierzchni 8,7200 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym Grabówno, stanowiącą własność Gminy Miasteczko Krajeńskie.

§ 2. Zbycie nieruchomości nastąpi poprzez zamianę na inną nieruchomość lub kilka nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa - Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kaczory, przy czym wartość nieruchomości zbywanej nie może być niższa, niż wartość nieruchomości nabywanych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Szymon Kunek

UZASADNIENIE

do Uchwały LVII.329.2023 Rady Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 24 kwietnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Miasteczko Krajeńskie a Skarbem Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kaczory

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest uzasadnione. **Niniejsza uchwała jest uchwałą intencyjną.**