

OŚ.6220.3.8.2023

**Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia**

Na podstawie art. 104 i 107 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), zwanej dalej ooś, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), **po rozpatrzeniu wniosku PVE 170 Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz**

w sprawie

wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie

stwierdza:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie na dz. nr ewid. 57/2, 58/9, 23, w toku postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 10.09.2020 r., znak: OŚ.6220.2.10.2020 wydanej przez Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie w zakresie zmiany parametrów i założeń przedsięwzięcia.
- II. Wskazuje następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:
 - 1) Pod elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przeznaczyć do 16 ha sumarycznej powierzchni działek nr ewid. 57/2, 58/9, 23, obręb Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie.
 - 2) Kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 4 sztuk zlokalizować na terenie przedsięwzięcia w odległości minimum 100 m od terenów chronionych akustycznie o których mowa w przepisach szczegółowych.
 - 3) Bateria magazyny energii w liczbie do 4 sztuk ulokować w kontenerowych stacjach transformatorowych.
 - 4) W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
 - 5) Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt, przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
 - 6) Stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów

- olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator.
- 7) Magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
 - 8) Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego.
 - 9) W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżnianie szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawionym taborem do oczyszczalni ścieków.
 - 10) Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin – herbicydów – lub innych środków ochrony roślin.
 - 11) Wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów.
 - 12) W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone trakcje budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

III. Integralną częścią decyzji jest Załącznik nr 1 – będący charakterystyką przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Dnia 23.02.2023 r. do tut. organu wpłynął wniosek PVE 170 Sp. z o. o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz o zmianę decyzji Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 10 września 2020 r., znak: OŚ.6220.2.10.2020 o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegającej na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie wydanej dla PVE 41 Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy, przeniesionej na rzecz PVE 170 Sp. z o. o. wraz z załącznikami.

Planowane do realizacji przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839). Wobec powyższego zalicza się ono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może zostać stwierdzony.

W związku z art. 64 ust. 1 ustawy ooś, przeprowadzono postępowanie w sprawie ustalenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W tym celu pismem znak: OŚ.6220.3.4.2023, z dnia 03.03.2023 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem znak: OŚ.6220.3.5.2023, z dnia 03.03.2023 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile oraz pismem znak: OŚ.6220.3.6.2023, z dnia 03.03.2023 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie dnia 03.03.2023 r., pismem znak OŚ.6220.3.3.2023 zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i o wystąpieniu o opinie.

Dnia 28.03.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu znak: BD.ZZŚ.1.4901.77.2023.GW do przekazania pisemnych wyjaśnień przez Wnioskodawcę. W związku z powyższym dnia 30.03.2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie pismem znak: OŚ.6220.3.6.2.2023 wezwał wnioskodawcę o przedłożenie wyjaśnień. Wnioskodawca przekazał wyjaśnienia dnia 19.04.2023 r., które organ prowadzący postępowanie niezwłocznie przekazał organowi opiniującemu.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wyraził opinię znak: BD.ZZŚ.1.4901.77.2023.GW z dnia 12.05.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 17.05.2023 r.), że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa

instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie”.

Jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 3a ustawy ooś, w swojej opinii wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy ooś:

- 1) W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
- 2) Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
- 3) Stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator.
- 4) Magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- 5) Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego.
- 6) W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażać w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżnianie szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków.
- 7) Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin – herbicydów – lub innych środków ochrony roślin.
- 8) Wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 9) W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone tracie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

W odpowiedzi na wystąpienie Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile opinią znak: ON-NS.9011.4.22.2023 z dnia 17.03.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 17.03.2023 r.) odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.294.2023.KJ.1 z dnia 22.03.2023 r. (data wpływu do tut. Organu: 23.03.2023 r.) postanowił wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie na dz. nr ewid. 57/2, 58/9, 23, w toku postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 10.09.2020 r., znak: OŚ.6220.2.10.2020 wydanej przez Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie w zakresie zmiany parametrów i założeń przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie działając na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1 oraz ust. 3 i ust. 3a ustawy ooś, w swojej opinii wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków:

- 1) Pod elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą przeznaczyć do 16 ha sumarycznej powierzchni działek nr ewid. 57/2, 58/9, 23, obręb Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie.
- 2) Kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 4 sztuk zlokalizować na terenie przedsięwzięcia w odległości minimum 100 m od terenów chronionych akustycznie o których mowa w przepisach szczegółowych.
- 3) Bateria magazyny energii w liczbie do 4 sztuk ulokować w kontenerowych stacjach transformatorowych.

Powyższe warunki i wymagania, które znalazły swoje odzwierciedlenie w sentencji niniejszej decyzji, to zagadnienia o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś, tj. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich; wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględniania w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, w szczególności w projekcie budowlanym lub nałożenia obowiązku działań związanych z unikaniem, zapobieganiem lub ograniczeniem oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska między innymi względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie zgromadzonych dokumentów stwierdzono, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia wnioskodawca uzyskał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaną przez Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie z 10.09.2020 r., znak: OŚ.6220.2.10.2020. Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid. 57/2, 58/9, 23, obręb Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie. Z treści złożonej dokumentacji wynika, że wniosek podejmującego realizację przedsięwzięcia o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie z 10.09.2020 r., znak: OŚ.6220.2.10.2020 obejmuje zmianę zapisów dot. zmiany parametrów i założeń przedsięwzięcia w następującym zakresie:

- 1) Zwiększono moc planowanej do realizacji farmy fotowoltaicznej – było „8 MW”, na „16 MW”.
- 2) Zwiększono powierzchnię paneli fotowoltaicznych – było „56 000 m²”, na „80 000 m²”.
- 3) Zmniejszono obszar inwestycji – było : „dz. nr ewid. 57/2, 58/9, 23 i 219/2, obręb Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie”, na „dz. nr ewid. 57/2, 58/9, 23, obręb Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie”.
- 4) Zmniejszono liczbę stacji transformatorowych – było „max 8 szt.”, na „max 4 szt.”. Jednocześnie zwiększy się powierzchnia pojedynczej stacji – było „50 m²”, na „200 m²”. Dopuszcza się także w każdej ze stacji transformatorowych realizację do kilku transformatorów, rozdzielni elektrycznej a także magazynu energii (zespołu baterii). Pierwotnie magazyny nie były przewidziane do zastosowania, jak też rozdzielnie elektryczne w obrębie stacji transformatorowych.

- 5) Zrezygnowano z realizacji rozdzielni elektrycznych jako odrębnych obiektów kubaturowych, które to pierwotnie przewidziano – „w ilości do 8 szt., każda o pow. do 50 m²”.
- 6) Zmniejszono liczbę planowanych zjazdów na teren przedsięwzięcia – było „2 szt.”, na „1 szt.”.
- 7) Zmniejszono poziom mocy akustycznej pojedynczej stacji transformatorowej – było „85 dB”, na „80 dB”.

Pozostałe zapisy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej przez Wójta Gminy Miasteczko Krajeńskie z 10.09.2020 r., znak: OŚ.6220.2.10.2020 pozostają bez zmian.

Analiza wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko została już dokonana w toku prowadzonego postępowania w sprawie wydania ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie dokumentacji stwierdzono, że planowane zmiany w realizacji przedsięwzięcia nie będą powodować znacząco negatywnego oddziaływania na środowisko. Nie przewiduje się istotnych zmian w zakresie emisji substancji i energii do środowiska w związku z planowanymi zmianami, w trakcie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia. Powierzchnia terenu zajęta pod przedsięwzięcie ulegnie zmniejszeniu. Początkowo pod przedsięwzięcie planowano przeznaczyć do 20 ha sumarycznej powierzchni działek 57/2, 58/9, 23 i 219/2, obręb Arentowo. Obecnie pod elektrownię fotowoltaiczną wnioskodawca planuje przeznaczyć do 16 ha sumarycznej powierzchni działek 57/2, 58/9, 23, obręb Arentowo. Powyższe ujęto w warunkach niniejszej decyzji. Jak podano w dokumentacji, spod zainwestowania zostanie wykluczony teren działki 219/2, obręb Arentowo.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c ustawy ooś, z informacji zawartych w dokumentacji wynika, że w trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia jedynymi źródłami hałasu będą stacje transformatorowe. Nastąpi zmniejszenie liczby planowanych stacji transformatorowych z 8 sztuk do 4 sztuk. Przewiduje się również, że maksymalny poziom mocy akustycznej każdej stacji (po uwzględnieniu obudowy – jej izolacyjności) nie przekroczy 80 dB a nie, jak pierwotnie zakładano 85 dB. Ze względu na bliskie sąsiedztwo budynków mieszkalnych stacje transformatorowe posadowione zostaną w odległości minimum 100 m od najbliższych terenów objętych ochroną akustyczną. W warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 4 sztuk ulokować na terenie przedsięwzięcia w odległości minimum 100 m od terenów chronionych akustycznie. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy, parametry i stosunkowo niewielką skalę przedsięwzięcia, zmniejszenie liczby planowanych do posadowienia stacji transformatorowych i posadowienie ich w znacznej odległości od terenów chronionych akustycznie, nie przewiduje się, aby wnioskowane zmiany mogły wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, ustalono, że najbliższe inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji: w bezpośrednim sąsiedztwie od kierunku północno-wschodniego (instalacje te mogą być postrzegane w krajobrazie jako jedno większe przedsięwzięcie), w odległości 0,14 km od kierunku zachodniego; w odległości 0,6 km od kierunku południowo-zachodniego i 0,65 km od kierunku północnego. W najbliższym otoczeniu przedsięwzięcia nie występują obecnie zrealizowane czy realizowane przedsięwzięcia o podobnym charakterze. Uwzględniając, charakter planowanych zmian, stwierdzono, że nie będą one powodować wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego z innymi realizowanymi lub zrealizowanymi przedsięwzięciami.

Analiza dokumentacji wykazała, że ze względu na rodzaj, lokalizację oraz położenie geograficzne przedsięwzięcia jego realizacja z uwzględnieniem planowanej zmiany nie spowoduje wystąpienia poważnej awarii czy katastrofy naturalnej przy uwzględnieniu planowanych rozwiązań technicznych i organizacyjnych, a ryzyko katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Biorąc pod uwagę rodzaj i skalę wnioskowanych zmian w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia oraz charakter przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się ich wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że wnioskowane zmiany nie wpłyną na oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym

zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gruntu. Wskazano, że panele będą myte za pomocą wody zdemineralizowanej bez dodatku detergentów. Jako, iż ustalono że w każdej stacji transformatorowej dopuszcza się realizację magazynu energii (zespołu baterii) w niniejszej decyzji wskazano, aby bateryjne magazyny energii w liczbie do 4 sztuk ulokować w kontenerowych stacjach transformatorowych. Zmiana zapisów, o które wnioskuje wnioskodawca nie wpłynie znacząco na wzrost zapotrzebowania na wodę i inne surowce, materiały, paliwa oraz energię.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy o oś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych.

Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą głównie prace budowlane, związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Mogą zostać wytwarzane odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą zagospodarowane zgodnie z przepisami w tym zakresie. Nie przewiduje się zmian w zakresie gospodarki odpadami w związku z planowaną zmianą w zakresie etapowania przedsięwzięcia.

Planowaną inwestycję, w przypadku jej kolizji z podziemnymi i naziemnymi urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in.: ciągi drenarskie, rurociągi i rowy, prowadzącymi do ich przzerwania lub uszkodzenia (np. przy nabijaniu profili) i mogącymi wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, należy uzgodnić z zainteresowanymi właścicielami w ww. zakresie, a uszkodzone sieci i rurociągi drenarskie odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

W toku analizy przedstawionej dokumentacji ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Notec, i położona jest na obszarze:

- jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: RW600009188549 Białosliwka; typ: JCWP: PN – potok lub strumień nizinny; status JCWP: NAT – naturalna część wód. Ocena aktualnego stanu JCWP: stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany stan ekologiczny; stan chemiczny: stan chemiczny poniżej dobrego; stan (ogólny): zły stan wód. Zlewnia posiadała ustalony punkt pomiarowo-kontrolny i była monitorowana w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021) oraz jest monitorowana – posiada ustalony ppk na okres 2022-2027. Rodzaj zidentyfikowanych presji determinujących stan wód w obrębie JCWP: główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta – rzeki główne, - rzeki pozostałe, budowle piętrzące – rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) – rzeki główne, obiekty mostowe rp; główne źródło presji chemicznych: rozproszony – rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest: dobry stan ekologiczny, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, zapewnienie drożności cieku wg wymagań gatunków chronionych; dobry stan chemiczny. Zlewnia jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych: dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej; termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 r. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MMI, EFI+PL/IBI_PL; benzo(a)piern(w).; dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej; dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.
- jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600035. Ocena stanu JCWPd (2019): stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry; stan JCWPd: dobry. JCWPd jest monitorowana. Zidentyfikowane presje znaczące, wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWPd: presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest: stan chemiczny – dobry stan chemiczny; stan

ilościowy: dobry stan ilościowy. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: niezagrożona.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych: dla danej JCWPd nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej - odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych; dla danej JCWPd nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej - ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego; dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Inwestycja położona jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP).

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód.

Odnosząc się do art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022 r., poz. 916, z późn. zm.), a najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony siedlisk Dolina Noteci PLH300004, oddalony o 1,1 km i specjalny obszar ochrony siedlisk Struga Białosiłwka PLH300054, oddalony o 1,5 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, zmniejszenie ogólnej powierzchni planowanej elektrowni, stosunkowo niewielki zakres zmiany przedsięwzięcia w stosunku do pierwotnego projektu oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Kierując się art. 80 ust. 2 ustawy ooś, zgodnie z którym decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po stwierdzeniu zgodności jej lokalizacji z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego o ile plan ten został uchwalony, należy stwierdzić, że na działkach na których planowana jest realizacja przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i umożliwiono im zapoznanie się z aktami sprawy i wypowiedzenie się co do zebranych materiałów. Uwag nie wniesiono.

Biorąc pod uwagę obowiązujące przepisy, stan faktyczny oraz uzyskane opinie, możliwe jest wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia. Zrzeczenie się odwołania od decyzji należy złożyć do tutejszego organu poprzez pisemne oświadczenie. Zrzeczenie takie powoduje, że decyzja stała się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlegać będzie wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeśli wszystkie strony zrzekną się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia



[Handwritten signature]
Krzysztof Jacek Oświecimski

Otrzymują:

1. Inwestor na adres PVE 170 Sp. z o. o., ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
2. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie: na stronie BIP Urzędu Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie, tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz tablicach ogłoszeń sołectwa Arentowo
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile Al. Wojska Polskiego 43, 64-920 Piła
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie, powiat pilski, woj. wielkopolskie

Inwestor:

PVE 170 sp. z o. o.
Grunwaldzka 4/10
85-236 Bydgoszcz

Przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 16 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie obrębu Arentowo, gmina Miasteczko Krajeńskie.

Planowane zamierzenie będzie realizowane na obszarze działek o nr ewid. 57/2, 58/9 oraz części działki nr 23 obręb Arentowo.

Dla planowanego przedsięwzięcia Inwestor uzyskał już decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 10.09.2020 r., znak: OŚ.6220.2.10.2020, wydaną dla PVE 41 sp. z o.o., a następnie scedowaną na PVE 170 sp. z o.o. decyzją z dnia 25.02.2021 r., znak: OŚ.6220.2.12.2020. Przedmiotem prowadzonego postępowania OOS jest natomiast zmiana ww. decyzji administracyjnej. Zmianie podlegają w szczególności następujące założenia:

- 1) Zwiększono moc planowanej do realizacji farmy fotowoltaicznej z 8 MW na 16 MW.
- 2) Zwiększono powierzchnię paneli fotowoltaicznych, tzn. powierzchnię paneli w rzucie (widok z góry) z 56 000 m² do 80 000 m².
- 3) Zmniejszono obszar inwestycji, tzn. zrezygnowano z lokalizacji inwestycji na części działki o nr ewid. 219/2 obręb Arentowo.
- 4) Zmniejszono ilość stacji transformatorowych z max 8 szt. do max 4 szt., przy czym jednocześnie zwiększono powierzchnię pojedynczej stacji tego rodzaju z 50 m² do 200 m².
- 5) W każdej stacji trafo dopuszcza się realizację do kilku transformatorów, rozdzielni elektrycznej, a także magazynu energii (zespołu baterii). Pierwotnie magazyny energii nie były przewidziane do zastosowania, jak też rozdzielnie elektryczne w obrębie stacji trafo.
- 6) Zrezygnowano z realizacji rozdzielni elektrycznych jako odrębnych obiektów kubaturowych, które to pierwotnie przewidywano w ilości do 8 szt., każda o pow. do 50 m².
- 7) Zmniejszono ilość planowanych zjazdów na teren inwestycji z 2 szt. do 1 szt.
- 8) Zmniejszono poziom mocy akustycznej pojedynczej stacji trafo z 85 dB (A) do 80 dB (A).

Farma fotowoltaiczna obejmować będzie:

- ogniwa fotowoltaiczne zainstalowane na konstrukcjach/stelażach stalowych posadowionych bezpośrednio w gruncie przystosowanych do ruchu obrotowego z osią centralną umieszczoną w palach posadowionych w gruncie lub konstrukcji wsporczej z ekspozycją paneli pod kątem 15 – 40°,
- stacje transformatorowe SN/nN – maksymalnie 4 szt., każda o powierzchni do 200 m², przy czym w pojedynczej stacji dopuszcza się montaż do kilku transformatorów, rozdzielni elektrycznej, a także magazynu energii (zespołu baterii),
- wjazd na teren inwestycji wraz z drogami wewnętrznymi oraz placami manewrowymi, które to zostaną utwardzone, a ich łączna powierzchnia wynosić będzie do około 4 000 m²,
- ścieżki technologiczne (nie utwardzone),
- przyłącza w postaci kablowych linii zasilających średniego napięcia SN – 15 kV,
- sieć kablową linii zasilającej średniego napięcia,

- sieć kablową niskiego napięcia, sieć kablową średniego napięcia, sieć teletechniczną i telekomunikacyjną, łączące poszczególne elementy farmy fotowoltaicznej,
- ogrodzenie terenu inwestycji – ażurowe o dużych oczkach, wykonane bez fundamentu,
- inne niezbędne elementy związane z budową i eksploatacją elektrowni, np. konwertery, inwertery.

Przedmiotowa farma będzie prawdopodobnie oświetlana z zastosowaniem lamp ledowych, zintegrowanych z czujnikami ruchu. W ramach inwestycji zostanie wykonany montaż instalacji fotowoltaicznej w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania lub wciskania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu.

Decyzja na temat wyboru metody będzie podjęta na etapie wykonywania projektu budowlanego i nie ma wpływu na oddziaływanie inwestycji na środowisko. Planowane do zastosowania moduły fotowoltaiczne będą połączone z przetwornicami (inwerter zmieniający prąd stały na zmienny). Rozważane są dwie możliwości lokalizacji inwerterów:

- montaż w pomieszczeniach stacji,
- montaż przy sekcjach paneli na konstrukcjach wsporczych.

Energia elektryczna produkowana przez elektrownię zostanie dostarczona za pomocą stacji transformatorowych do sieci elektroenergetycznej operatora. Projektuje się zastosowanie ww. stacji wraz z: wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komorami transformatorowymi oraz rozdzielnią średniego napięcia, a także z misą olejową, której pojemność będzie wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze oraz płynu w bateriach. Przyłącza energetyczne będą wykonane zgodnie z uzyskanym uzgodnieniem od operatora sieci.

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew i krzewów, które to nie występują w granicach obszaru inwestycji.

Do ogrodzenia zastosowane zostaną ażurowe siatki bez fundamentów o dużych oczkach, umożliwiające migrację płazów oraz małych ssaków. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną. Inwestor będzie dążył do wykorzystania terenu pod panelami do uprawy roślin ceniolubnych z wykorzystaniem technik uprawy z niewielkim stopniem mechanizacji oraz prac ręcznych. Na etapie eksploatacji farmy nie planuje się wykorzystywać nawozów naturalnych, nawozów sztucznych, pestycydów i herbicydów dla utrzymania terenu – ewentualna roślinność będzie regularnie wykaszana i wywożona poza farmy, celem dalszego zagospodarowania.

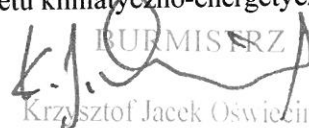
Funkcjonowanie instalacji nie jest związane z wykorzystaniem wody, surowców, materiałów, paliw i energii w sposób bezpośredni. Planowana do eksploatacji farma będzie wymagała okresowych przeglądów podczas, których wymieni się zużyte lub niesprawne elementy.

Z uwagi na rodzaj zastosowanych stacji transformatorowych, tzn. charakteryzujących się poziomem mocy akustycznej do 80 dB (A) - po uwzględnieniu obudowy (ich izolacyjności), a także istotne ich oddalenie od najbliższych terenów chronionych akustycznie (przyjęte założenia min. 100 m), nie występuje zagrożenie związane z niedotrzymaniem obowiązujących standardów.

Farma, zgodnie z danymi prezentowanymi przez producentów paneli fotowoltaicznych, jest w stanie w ciągu roku wyprodukować i wprowadzić do sieci elektrycznej około 18 000 MWh energii.

Eksploatacja instalacji jest związana z wytwarzaniem odpadów zużytych elementów i urządzeń, które będą zagospodarowywane przez ich wytwórcę, czyli firmę prowadzącą prace konserwacyjne, zgodnie z podpisaną umową serwisową. Na terenie farmy nie będą magazynowane odpady.

Przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji przyjaznych dla środowiska, realizowanych w ramach spełnienia wymogów wynikających z obowiązującego pakietu klimatyczno-energetycznego.


Krzysztof Jacek Oświecimski