

Załącznik do Zarządzenia Nr S.0050.24.2024
Burmistrza Miasta i Gminy Miasteczko Krajeńskie
z dnia 15 kwietnia 2024 roku

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Lp	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Księga wieczysta	Nr Działki/ udział	Pow. w ha	Cena nieruchomości brutto w zł
1.	Grabówno ul. Pilska 28/2	Lokal mieszkalny Nr 2 o pow. 56,07 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu	Teren mieszkalnictwa	PO2H/00015372/9	511/13 udział 6758/21653	0,0646 ha	128 500,00 zł w tym: 1.cena za lokal: 117 200,00 zł 2.cena za udział w prawie własności gruntu: 11 300,00zł

2.	Miasteczko Krajeńskie ul. Kościuszki 22/1	Lokal mieszkalny Nr 1 o pow.50,20 m ² wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu	Teren mieszkalnictwa	PO2H/00018369/6	1156/6 udział 5020/12166	0,0110 ha	128 500,00 zł tym: 1.cena za lokal: 131 800,00 zł 2.cena za udział w prawie własności gruntu: 3 300,00zł
----	--	---	-------------------------	-----------------	--	-----------	---

1.Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- c) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Burmistrz

/-/ Krzysztof Jacek Oświecimski

