

UZASADNIENIE
do uchwały nr XXXVII.209.2018 Rady Gminy Miasteczko Krajeńskie z dnia 21 marca
2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania
wieczystego nieruchomości

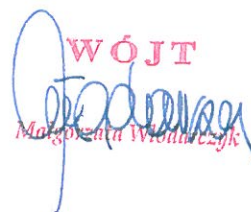
Przedmiotem nieodpłatnego nabycia przez Gminę Miasteczko Krajeńskie są nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa będące w użytkowaniu wieczystym przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” Spółka Akcyjna. Nieruchomości te są częścią mienia po nieczynnej wąskotorowej linii kolejowej Wysoka Wsk.- Kocik Młyn, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr: 164/1, 239, 222, 194, 168, 70, 78 i 79 o łącznej powierzchni 3,8404 ha, obręb Grabionna, dla których prowadzone są księgi wieczyste KW PO2H/00023943/2 i PO2H/00023942/5.

Wartość powyższych nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na łączną kwotę 148.623,00 zł (słownie sto czterdzieści osiem tysięcy sześćset dwadzieścia trzy złote 00/100).

Tereny te zostaną wykorzystane na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi, służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu, tj. drogi.

Nabycie gruntu przez Gminę Miasteczko Krajeńskie będzie miało charakter nieodpłatny. Kosztem gminy będzie sporządzenie umowy notarialnej i wpis w księdze wieczystej.

Z chwilą pozyskania nieruchomości Gmina Miasteczko Krajeńskie wystąpi do wojewody o tzw. komunalizację w celu nabycia własności, by uniknąć opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego wnoszonej na rzecz Skarbu Państwa.

WÓJT

Małgorzata Wiśniewska